








1. Festsetzungen (§ 9 BBauG, Art. 91 BayBO)

-  Geltungsbereichsgrenzen der Bebauungsplanänderung
 -  Baugrenze
 -  Straßenbegrenzungslinie
 -  Sichtfelder
- Ansonsten gelten die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes in der Fassung vom Februar 1983.

2. Hinweise

-  Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes

3. Begründung

Die Änderung des Bebauungsplanes "An der Röhle" wurde seitens des Gemeinderates am 03.04.1987 beschlossen.

Da in den Stichstraßen ein geringes Verkehrsaufkommen zu erwarten ist, wurden die Schenkel der Sichtdreiecke von 15 m auf 10 m, bzw. von 30 m auf 15 m zurückgenommen.

Wegen der Gewährleistung der Verkehrssicherheit führt die Gemeinde Maßnahmen zur Regelung der Vorfahrt durch.

GEMEINDE GREUSSENHEIM
LANDKREIS WÜRZBURG

BEBAUUNGSPLAN "AN DER RÖTLE"
2. ÄNDERUNG M = 1 : 1000

Aufgestellt: 04.05.1987
ARCHITEKTURBÜRO
H.P. RÖSCHERT
8700 WÜRZBURG
WEG Z ZELLER WALDSPITZE 2 P. 0931/4347

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung vom 4.5.87... in der Fassung vom hat mit Begründung vom 19.10.87 bis 19.11.87 öffentlich ausgelegen. (§ 3 Abs. 2 BauGB)

4.2.1988 Datum  *Jorn* Gemeinschaftsvorsitzender

Der Gemeinderat hat die Bebauungsplanänderung vom 4.5.87... in ihrer Fassung vom gem. § 10 BauGB am 18.12.87 als Satzung beschlossen.

4.2.1988 Datum  1. Bürgermeister

Anzeigevermerk (§ 11 Abs. 3 BauGB)

Die Verletzung von Eigentumsrechten wird nicht geltend gemacht.

Würzburg, den 17.2.1988
Landratsamt
Kuor
Kuoze Amtsrat



Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am 9.3.88... ortsüblich bekanntgemacht. Damit tritt die Bebauungsplanänderung in Kraft (§ 12 BauGB). Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen (§ 44 Abs. 5 und § 215 Abs. 2 BauGB).

11.3.88 Datum  *Zorn* Gemeinschaftsvorsitzender